

Инвестиционное Послание
главы муниципального округа город Партизанск
на 2025 год

Уважаемые инвесторы, предприниматели и
жители муниципального округа город Партизанск!

Цель послания - довести до Вас основные направления деятельности администрации муниципального округа город Партизанск по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального округа на 2025 год.

Привлечение инвестиций на территорию муниципального округа город Партизанск является основой проведения эффективной экономической и социальной политики. Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни жителей муниципального округа. Как показывает анализ развития социальной и экономической сферы муниципального округа город Партизанск в 2024 году, благодаря труду предпринимателей, работников предприятий и учреждений муниципального округа, мы не только сохранили уровень предыдущего года, но и значительно улучшили показатели экономического развития.

Экономика муниципального округа сохраняет устойчивость и продолжает развиваться, адаптируясь, под меняющиеся обстоятельства. Оборот организаций муниципального округа город Партизанск за 2024 год составил свыше 7,2 млрд. рублей, что выше уровня прошлого года на 14,7%. По итогам 2024 года экономика муниципального округа показала существенный рост: на 32% увеличился оборот малых предприятий, на 4% – объем введенного жилья, численность зарегистрированных безработных снизилась к уровню прошлого года на 50%, среднемесячная номинальная заработная платы выросла по сравнению с уровнем прошлого года на 24,2%.

В администрации муниципального округа город Партизанск для работы с инвесторами и предпринимателями:

- продолжил работу Координационный совет по содействию развитию субъектов малого и среднего предпринимательства при главе муниципального округа город Партизанск;
- разработан и поддерживается в актуальном состоянии инвестиционный паспорт муниципального округа город Партизанск;
- подписано соглашение о сотрудничестве между автономной некоммерческой организацией «Инвестиционное агентство Приморского края» и администрацией муниципального округа город Партизанск в области привлечения инвестиций в экономику Приморского края и на территорию округа;
- разработаны и регулярно актуализируются административные регламенты по оказанию муниципальных услуг;
- с 2025 года начата работа Инвестиционного комитета муниципального округа для развития благоприятного инвестиционного климата Приморского края под руководством инвестиционного уполномоченного муниципального округа в лице первого заместителя главы администрации муниципального округа, курирующего вопросы экономического развития, малого и среднего предпринимательства, землепользования, имущественных отношений, градостроительства, сельского хозяйства, экологии.

В настоящее время создана необходимая нормативная правовая база в сфере инвестиционной деятельности, которая предусматривает различные виды поддержки, гарантирует прозрачность всех процедур и обеспечение равных прав инвесторам, отвечает всем современным требованиям и постоянно совершенствуется. Действует институт проведения оценки регулирующего воздействия (ОРВ), принятых и принимаемых нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. В 2024г проведены 3 процедуры ОРВ проектов нормативно - правовых актов главы муниципального округа город Партизанск: 2 процедуры экспертизы

действующих нормативных документов, 1 процедура оценки фактического воздействия.

На официальном сайте администрации муниципального округа город Партизанск создан раздел «Инвестиции», где размещается вся необходимая информация, касающаяся инвестиционной деятельности на территории муниципального округа, а также инвестиционная деятельность на территории Приморского края. Инвестор, реализующий свой инвестиционный проект на территории муниципального округа город Партизанск, может обратиться к сотрудникам администрации по телефону, размещенному на сайте администрации и узнать необходимую информацию, создана прямая линия обращения к главе муниципального округа на официальном сайте администрации муниципального округа город Партизанск.

Проводится работа по устранению административных барьеров, сокращены сроки разрешительных процедур. Выдача разрешения на строительство осуществляется в течение 5 рабочих дней, срок утверждения схемы расположения земельных участков составляет 10 рабочих дней.

Ежегодно формируется реестр земельных участков, предназначенных для реализации инвестиционных проектов. В 2024 году для этих целей предусмотрено 5 земельных участков.

Администрацией муниципального округа город Партизанск на протяжении ряда лет осуществляется поддержка представителей малого и среднего бизнеса, в соответствии с муниципальной программой «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Партизанском городском округе». Основная цель программы – обеспечение условий развития малого бизнеса, выражающееся в росте численности «самозанятых», увеличении объема производства. В рамках реализации программы для предпринимателей и «самозанятых», а также предпринимателей, включенных в реестр «социальных предприятий», предусмотрены меры поддержки, включающие в себя консультационную, информационную, финансовую и имущественную поддержку. По итогам года, была оказана финансовая поддержка 4 субъектам

предпринимательской деятельности на сумму 346,4 тыс. рублей. По состоянию на 01.01.2025 на территории муниципального округа зарегистрировано 266 частных организаций, 861 индивидуальных предпринимателя, 2509 человек «самозанятых», что свидетельствует о динамичном развитии малого бизнеса на территории муниципального округа город Партизанск. В 2025 году работа по оказанию поддержки субъектам малого бизнеса будет продолжена.

Территория муниципального округа входит в зону Свободного порта Владивосток (СВП), где предусмотрен ряд преференций для резидентов СПВ, к основным из которых, относятся налоговые льготы. На территории муниципального округа город Партизанск зарегистрировано 12 резидентов СВП, 9 проектов резидентов уже реализованы. К сожалению, не все инвестиционные проекты реализуются в соответствии с первоначальными бизнес – планами в связи с меняющимися экономическими условиями (санкционные ограничения).

В 2024 году на территории муниципального округа, отмечено повышение инвестиционной активности, как частных инвесторов, так и поступление финансовых средств из вышестоящих бюджетов на инвестиционные цели. На реализацию национальных проектов на территории муниципального округа город Партизанск в 2024 году было выделено и освоено финансирование на 31,353 млн. рублей, в том числе по проектам: «Демография» - 0,222 млн. рублей, «Образование» - 15,694 млн. рублей, «Формирование комфортной городской среды» - 11,860 млн. рублей, «Чистая вода» - 3,577 млн. рублей.

Для реализации национальных проектов на территории города работает команда общественных наблюдателей из 3 человек (из числа активного населения), с тем, чтобы на добровольной основе следить за ходом строительства и выполнения работ по проектам, своевременно вносить конструктивные изменения, выявлять недостатки, следить за их устранением.

В рамках реализации государственных программ Приморского края в 2024 году были привлечены средства вышестоящих бюджетов для решения

вопросов местного значения в сумме 215 101,36 тыс. рублей, в том числе на благоустройство дворов и общественных территорий – 37 576,11 тыс. рублей; развитие спорта – 43 093,41 тыс. рублей; совершенствование библиотечного обслуживания населения – 10 168,00 тыс. рублей; инвестиции в объекты муниципальной собственности – 6 928,65 тыс. рублей; развитие коммунальной инфраструктуры – 8 920,12 тыс. рублей; улучшение жилищных условий граждан – 84 598,44 тыс. рублей; реализацию проектов, инициируемых гражданами, молодежью и общественными организациями – 11 464,51 тыс. рублей; развитие туристического потенциала территории – 4 994,90 тыс. рублей; проведение комплексных кадастровых работ – 2 596,95 тыс. рублей; обеспечение граждан твердым топливом – 1 323,16 тыс. рублей; улучшение транспортного обслуживания населения – 2 865,70 тыс. рублей; инвентаризацию кладбищ – 571,40 тыс. рублей.

Результатом запланированных задач на 2024 год по мероприятию «Газоснабжение и газификация муниципального округа» стало выполнение научно-исследовательских работ по разработке схемы газоснабжения муниципального округа, расходы которых составили 9 196 000,00 рублей.

В рамках инициативного бюджетирования «Твой проект» выполнены работы по 3 проектам: монумент жителям Партизанска, павшим в сражениях ВОВ (10 шахта); универсальная спортивная площадка с. Углекаменск; спортивная площадка МБОУ СОШ № 1.

Профильными министерствами правительства Приморского края продолжаются работы по объектам социальной сферы на территории муниципального округа город Партизанск: инфекционной больницы в с. Углекаменск; по строительству физкультурно – оздоровительного комплекса в микрорайоне Лозовый.

В рамках Соглашения с Министерством туризма Приморского края на условиях софинансирования был реализован проект «Благоустройство территорий, прилегающих к местам туристского показа по направлению

автомобильный туризм». Предоставлена субсидия субъекту малого предпринимательства ООО «Стрелец» на реализацию проекта «Благоустройство территории, прилегающей к местам туристского показа Партизанского городского округа, расположенной по адресу: с.Хмельницкое, ул.М.Попова, д.35, ООО «Стрелец» закусочная «У ущелья Дарданеллы» в сумме 5 149 тыс. рублей.

В 2024 году мы продолжили расширять круг потенциальных инвесторов, деловых партнёров, налаживать взаимовыгодное сотрудничество, представлять потенциал муниципального округа город Партизанск на значимых краевых мероприятиях, таких как инвестиционно – промышленный форум Приморского края, Восточно – экономический форум и другие мероприятия федерального и краевого масштаба. По итогам 2024 года на территории городского округа объем инвестиций в основной капитал составил 1513,1 млн. рублей.

В 2025 году инвестирование средств в экономику муниципального округа город Партизанск будет продолжено, как посредством вложения частных инвестиций, так и привлечения бюджетных средств всех уровней (реализация мероприятий в рамках национальных проектов, государственных программ Приморского края, муниципальных программ).

В 2025 году планируем принять участие в 2 национальных проектах, предусмотрено 85,4 млн. рублей, в том числе «Молодежь и дети»- 54,5 млн. рублей, «Инфраструктура для жизни»- 30,9 млн. рублей.

На 2025 – 2026 годы основные объемы бюджетных капитальных вложений, а также частные инвестиции планируется направить на реализацию следующих проектов:

- Благоустройство общественных территорий.
- Ремонт автомобильных дорог на территории городского округа.
- Расширение Партизанской ГРЭС.
- Строительство инфекционной больницы в с. Углекаменск.
- Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса.
- Строительство водозабора «Северный» в пос. Углекаменск.

- Реконструкция дамбы по левому берегу р. Постышевка.
- Федерального проекта «Вода России» по мероприятию «Расчистка озера Порода на территории муниципального округа город Партизанск».

Для создания благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального округа город Партизанск в 2025 году будет продолжена работа в сфере инвестиционной политики, это:

- активизация работы по привлечению новых инвесторов на территорию города; основная задача этой работы – не допускать случаев потери инвестора на этапе выбора площадки;
- развитие малого и среднего бизнеса, путём проведения мероприятий, направленных на рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства;
- повышение информационной открытости муниципального округа в части создания положительного инвестиционного имиджа. Мы должны максимально широко рассказывать о Партизанске, его возможностях и потенциале, используя все современные информационные технологии.

Мы готовы сотрудничать с инвесторами, оказывать содействие и помощь всем желающим развивать бизнес на территории муниципального округа город Партизанск. Мы заинтересованы в том, чтобы бизнес был эффективным, стабильным и безопасным, налоги поступали в местный бюджет, развивалась экономика города, и улучшалось качество жизни его жителей. Нам интересен любой бизнес-план, готовы поддержать и детально рассмотреть предложения каждого потенциального инвестора, будем рады конструктивному диалогу и взаимовыгодному партнерству.

Подводя итог, отмечу, что администрацией муниципального округа город Партизанск создаются условия для реализации проектов и предложений, способствующих развитию инфраструктуры муниципального образования, повышению его инвестиционной привлекательности, оказывается поддержка инвесторам.

Мы готовы работать в режиме открытого и конструктивного диалога, рассматривать и обсуждать условия сотрудничества с потенциальными инвесторами, положительно оценивающими перспективы капиталовложений в экономику муниципального округа город Партизанск.

Особо обращаюсь к предпринимателям, осуществляющим свою деятельность на территории Партизанска, присмотритесь, есть возможность инвестирования в проекты на нашей территории, а администрация муниципального округа город Партизанск окажет всевозможную помощь в реализации ваших проектов. Только совместными усилиями мы сможем сделать наш город комфортным для проживания жителей и интересным для гостей.

Сегодня нам приходится адаптироваться к новым экономическим условиям, связанным с нестабильной внешнеполитической ситуацией. Беспрецедентное санкционное давление, с которым столкнулась Россия, создает много неопределенностей для экономики нашего округа в том числе. В этих условиях нужно думать о повышении эффективности во всех сферах деятельности, особенно это касается инвестиционного развития. Это непростой вопрос и найти ответ на него можно только в совместной конструктивной работе всех ветвей власти, бизнеса, общественных организаций, контрольно-надзорных органов. Уверен, сложностей не нужно бояться, напротив, они делают нас сильнее.

В заключение своего послания выражаю благодарность бизнес - сообществу за то, что выбирают муниципальный округ город Партизанск для своей деятельности, за вклад в экономику города, за создание новых рабочих мест и плодотворное сотрудничество, которое позволяет нам всем вместе создавать комфортные условия для жизни и работы жителей Партизанска.

Приглашаю Вас к взаимовыгодному и долгосрочному сотрудничеству.

Спасибо за внимание!
